



MUNICÍPIO DE IRUPI/ES
ATA DE REALIZAÇÃO DA CONCORRÊNCIA
ELETRÔNICA
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº
000003/2026
PROCESSO LICITATÓRIO 000252



Às 07:55:17 horas do dia 25 de Junho de 2026 reuniram-se no site www.licitanet.com.br, o(a) Agente de contratação Oficial e respectivos membros da Equipe de Apoio, abaixo relacionados, com a finalidade de realizar todos os procedimentos relativos ao referido concorrência eletrônica que tem como objeto: **Contratação de empresa especializada em serviços de engenharia/arquitetura necessários à execução da Obra de Construção da Ponte localizada no bairro Wilson Fernandes, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos..**

O(a) Agente de contratação conduziu a sessão de CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA, conforme disposições contidas na Lei Federal nº 14.133/21; na Lei Complementar nº 123/06; e pelas disposições fixadas no edital e anexos, realizar os procedimentos relativos ao aludido processo.

Iniciando os trabalhos o(a) Agente de contratação abriu a Sessão Pública em atendimento às disposições contidas no edital, divulgando as propostas recebidas. Abriu-se em seguida a fase de lances para classificação dos licitantes relativamente aos lances ofertados.

Fornecedor(es) participante(s)

Participou(aram) deste processo o(s) fornecedor(es) abaixo relacionado(s):

Fornecedor	CNPJ	Enquadramento
F C F DE SOUZA SERVICOS DE ENGENHARIA	63.594.988/0001-84	Microempresa
JB DA SILVA JUNIOR LTDA	31.276.874/0001-08	Grande Porte
LATEC ENGENHARIA LTDA	09.110.878/0001-54	Grande Porte
MONTANHA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	29.072.104/0001-93	Microempresa
J & J CONSTRUCOES SERVICOS E LOCACOES LTDA	22.517.836/0001-09	Grande Porte

Propostas

A participação na presente disputa do(s) lote(s) ou item(ns) evidencia(m) ter o proponente examinado todos os termos deste edital e seus anexos aceitando irrevogavelmente suas exigências por declaração aceita quando do envio de sua proposta inicial pela plataforma eletrônica. Termo aceito: **"DECLARO QUE TENHO PLENO CONHECIMENTO E ATENDO A TODAS AS EXIGÊNCIAS DE HABILITAÇÃO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS PREVISTAS NO EDITAL"**.

Histórico de propostas, lances e mensagens

Propostas Iniciais do Lote 1

ID	Fornecedor	CNPJ	Marca	Modelo	Proposta R\$	Situação	Motivo
31666	F C F DE SOUZA SERVICOS DE ENGENHARIA	63594988000184	M/P	M/P	R\$ 1.040.175,43	Classificada	--
79423	JB DA SILVA JUNIOR LTDA	31276874000108	.	.	R\$ 1.040.175,43	Classificada	--
29425	LATEC ENGENHARIA LTDA	09110878000154	Propria	Proprio	R\$ 1.316.616,37	Classificada	--
45121	MONTANHA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	29072104000193	Serviço	Serviço	R\$ 1.040.175,43	Classificada	--
10462	J & J CONSTRUCOES SERVICOS E LOCACOES LTDA	22517836000109	Própria	Própria	R\$ 1.040.175,43	Classificada	--

Lances do Lote 1

Fornecedor	CNPJ	Valor Lance R\$	Data/Hora	Tipo
LATEC ENGENHARIA LTDA	09.110.878/0001-54	R\$ 1.316.616,37	03/06/2026 12:43:11	Classificado
F C F DE SOUZA SERVICOS DE ENGENHARIA	63.594.988/0001-84	R\$ 1.040.175,43	18/05/2026 09:56:34	Classificado
JB DA SILVA JUNIOR LTDA	31.276.874/0001-08	R\$ 1.040.175,43	01/06/2026 14:45:37	Classificado
J & J CONSTRUCOES SERVICOS E LOCACOES LTDA	22.517.836/0001-09	R\$ 1.040.175,43	24/06/2026 13:59:08	Classificado
MONTANHA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	29.072.104/0001-93	R\$ 1.040.175,43	15/06/2026 09:17:43	Classificado

Lances do Lote 1				
Fornecedor	CNPJ	Valor Lance R\$	Data/Hora	Tipo
F C F DE SOUZA SERVICOS DE ENGENHARIA	63.594.988/0001-84	R\$ 1.040.000,00	25/06/2026 08:20:57	Intermediario
LATEC ENGENHARIA LTDA	09.110.878/0001-54	R\$ 1.035.000,00	25/06/2026 08:17:17	Manual
MONTANHA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	29.072.104/0001-93	R\$ 1.034.900,00	25/06/2026 08:19:42	Manual
J & J CONSTRUCOES SERVICOS E LOCACOES LTDA	22.517.836/0001-09	R\$ 1.001.000,00	25/06/2026 08:21:50	Intermediario
LATEC ENGENHARIA LTDA	09.110.878/0001-54	R\$ 1.000.000,00	25/06/2026 08:21:13	Manual
LATEC ENGENHARIA LTDA	09.110.878/0001-54	R\$ 940.000,00	25/06/2026 08:22:24	Manual
MONTANHA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	29.072.104/0001-93	R\$ 939.900,00	25/06/2026 08:23:54	Manual
J & J CONSTRUCOES SERVICOS E LOCACOES LTDA	22.517.836/0001-09	R\$ 938.000,00	25/06/2026 08:24:34	Manual
LATEC ENGENHARIA LTDA	09.110.878/0001-54	R\$ 890.000,00	25/06/2026 08:24:49	Manual
MONTANHA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	29.072.104/0001-93	R\$ 889.900,00	25/06/2026 08:25:15	Manual
J & J CONSTRUCOES SERVICOS E LOCACOES LTDA	22.517.836/0001-09	R\$ 889.000,00	25/06/2026 08:25:45	Manual
LATEC ENGENHARIA LTDA	09.110.878/0001-54	R\$ 888.000,00	25/06/2026 08:26:11	Manual
MONTANHA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	29.072.104/0001-93	R\$ 887.900,00	25/06/2026 08:26:28	Manual
LATEC ENGENHARIA LTDA	09.110.878/0001-54	R\$ 887.800,00	25/06/2026 08:26:40	Manual
MONTANHA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	29.072.104/0001-93	R\$ 887.700,00	25/06/2026 08:27:03	Manual
LATEC ENGENHARIA LTDA	09.110.878/0001-54	R\$ 887.600,00	25/06/2026 08:27:11	Manual
MONTANHA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	29.072.104/0001-93	R\$ 887.500,00	25/06/2026 08:28:08	Manual

Mensagens do Lote 1		
Usuário	Data/Hora	Mensagem
	25/06/2026 08:15:01	O LOTE 1 foi ordenado e classificado. Boa sorte!
	25/06/2026 08:15:49	O LOTE 1 está na fase competitiva e sua disputa durará 10 (dez) minutos . Sr(s). Fornecedor(es), não havendo novos lances nos últimos 02 (dois) minutos da fase competitiva o LOTE 1 será encerrado automaticamente!
	25/06/2026 08:25:57	A etapa de envio de lances do LOTE 1 foi prorrogada automaticamente e será de 02 (dois) minutos . Boa sorte!
	25/06/2026 08:30:17	A prorrogação automática do LOTE 1 está encerrada.
	25/06/2026 08:31:07	O LOTE 1 está em negociação e ficará aberto para lances pelo período de 10 minutos .
	25/06/2026 08:34:21	O tempo de negociação foi encerrado .
	25/06/2026 08:34:28	A proposta do fornecedor MONTANHA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA do LOTE - 1 , foi ACEITA pelo valor de R\$887.500,00 .
	25/06/2026 08:34:30	Readequação de Lote A readequação foi realizada automaticamente pelo sistema, devido à ausência de valores informados.
	25/06/2026 10:43:00	Srs. licitantes, após a análise dos documentos inseridos na plataforma, hei por bem, HABILITAR o fornecedor MONTANHA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA-29.072.104/0001-93 , tendo em vista, que cumpriu os requisitos habilitatórios exigidos no instrumento convocatório. O fornecedor MONTANHA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA -29.072.104/0001-93 venceu o LOTE -1 pelo valor de R\$887.500,00 .
	25/06/2026 10:43:16	Sr(s). fornecedor(es) está aberto o prazo de 10 minutos para intenção de Recurso/Reconsideração, se houver interesse em recorrer esse o momento para se manifestar.
	25/06/2026 10:53:18	Despacho: <i>Pela ausência de manifestação de intenção de Recurso/Reconsideração, operou-se a decadência do direito de recorrer administrativamente, nos termos previsto no instrumento editalício.</i>

Mensagens do Lote 1

Usuário	Data/Hora	Mensagem
	25/06/2026 10:53:30	A disputa do LOTE 1 está encerrada. Despacho: .

Classificação Final do Lote 1

Posição	Licitante	CNPJ	Melhor Oferta R\$
1º	MONTANHA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	29.072.104/0001-93	R\$ 887.500,00
2º	LATEC ENGENHARIA LTDA	09.110.878/0001-54	R\$ 887.600,00
3º	J & J CONSTRUCOES SERVICOS E LOCACOES LTDA	22.517.836/0001-09	R\$ 889.000,00
4º	F C F DE SOUZA SERVICOS DE ENGENHARIA	63.594.988/0001-84	R\$ 1.040.000,00
5º	JB DA SILVA JUNIOR LTDA	31.276.874/0001-08	R\$ 1.040.175,43

Mensagens Geral

Usuário	Data/Hora	Mensagem
	25/06/2026 07:55:17	Bom dia licitantes em breve estaremos dando início aos trabalhos do dia, boa sorte a todos. Informo ainda que o corpo de engenheiros da municipalidade estará acompanhando o certame e se encarregarão de verificar a planilha orçamentária e documentos de qualificação técnica juntados na plataforma pelas empresas concorrentes.
	25/06/2026 08:15:49	Foi iniciada a fase competitiva do(s) item(s): 1 às 08:15:49
	25/06/2026 08:16:03	Srs. fornecedores, o canal de mensagens da sala de disputa foi DESBLOQUEADO pelo condutor do processo!
	25/06/2026 08:31:54	Está aberto o prazo para a empresa vencedora da etapa de lances negociar, e em caso positivo favor alterar na plataforma.
	25/06/2026 08:34:40	O prazo para envio da proposta final, estará disponível através do módulo - PROPOSTA FINAL no rol de menus da Sala de Disputa, do dia 25/06/2026 08:34:00hs até o dia 25/06/2026 10:34:00hs para o(s) fornecedor(es): MONTANHA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.
	25/06/2026 08:34:51	O prazo para envio da documentação necessária, estará disponível através do módulo - DOCS. LEGAL no rol de menus da Sala de Disputa, do dia 25/06/2026 08:34:00hs até o dia 25/06/2026 10:34:00hs para o(s) fornecedor(es): MONTANHA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.
	25/06/2026 08:35:31	Estamos no aguardo do envio da planilha orçamentária, BDI, encargos sociais e documentação habilitação.
	25/06/2026 08:35:37	Srs. fornecedores, o canal de mensagens da sala de disputa foi BLOQUEADO pelo condutor do processo!
	25/06/2026 10:09:21	O fornecedor MONTANHA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA acabou de ENVIAR proposta_irupi_1782392960.zip no proposta final.
	25/06/2026 10:09:57	O fornecedor MONTANHA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA acabou de ENVIAR habilitacao_irupi_1782392997.zip no menu <i>Docs. Legal</i> .
	25/06/2026 10:17:33	Srs. fornecedores, o canal de mensagens da sala de disputa foi DESBLOQUEADO pelo condutor do processo!
	25/06/2026 10:34:01	O prazo para o fornecedor MONTANHA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA enviar a proposta final está encerrado .
	25/06/2026 10:34:01	O prazo para o fornecedor MONTANHA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA enviar a documentação legal está encerrado .

Nada mais havendo a declarar, foi encerrada a sessão às **10:53:30 horas do dia 25 de Junho de 2026** cuja ata foi lavrada pelo(a) Agente de contratação .

DANIEL EMERICK DE OLIVEIRA:03595576608

Assinado digitalmente por
DANIEL EMERICK DE OLIVEIRA:03595576608
Data: 2026.06.25 10:55:47 -0300

Daniel Emerick de Oliveira
Agente de contratação Oficial

Elisângela Vieira Furtado
Equipe de Apoio

LAISI LUCIA DA
SILVA:09481381730

Assinado digitalmente
por LAISI LÚCIA DA
SILVA:09481381730
Data: 2026.06.25
11:09:11 -0300

Laisi Lucia da Silva
Equipe de Apoio

Documento assinado digitalmente



LEANDRO FERREIRA CRISOSTOMO

Data: 25/06/2026 10:57:38-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Leandro Ferreira Crisostomo
Equipe de Apoio

Autenticação: 84F2CCE6F24A130C65B05363FD213F31